



**Travanj 2022.**

**AKCIJA DO 30.06.2022.  
UZ FIKSNU KAMATNU STOPU ZA CIJELO VRIJEME OTPLATE KREDITA  
BEZ NAKNADE**

<b>KREDITNI UVJETI</b>	
<b>Iznos kredita:</b>	od EUR 2.000,00 do EUR 25.000,00
<b>Valutna kluzula:</b>	Kreditni se odobravaju uz primjenu valutne klauzule: krediti se koriste u kunskoj protuvrijednosti EUR obračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan korištenja kredita, a obveze se plaćaju po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan uplate obveze, što se odnosi na glavnice, kamate i ostale dospjele obveze.
<b>Korisnici kredita:</b>	Korisnici kredita mogu biti klijenti Banke zaposleni kod bonitetnih poslodavaca. Klijenti Banke su fizičke osobe koje upućuju svoja redovna mjesečna primanja preko računa kod Banke i imaju uredno poslovanje po računima, kao i fizičke osobe koje se ugovorom o kreditu obvežu upućivati svoja redovna mjesečna primanja preko računa kod Banke u roku od 3 mjeseca od dana potpisivanja ugovora o kreditu. Korisnici kredita koji ne ispunjavaju navedene uvjete, mogu zatražiti gotovinski kredit po redovnim uvjetima.
<b>Rok otplate:</b>	od 1 do 6 godina
<b>Nominalna kamatna stopa:</b>	<p>a) <b>4,00%</b> godišnje, fiksna za cijelo vrijeme otplate kredita</p> <p>b) <b>4,50%</b> godišnje, fiksna za cijelo vrijeme otplate kredita</p> <p>Visina kamatne stope ovisi o poslovnom odnosu korisnika kredita s bankom i procjeni kreditnog rizika korisnika kredita za banku.</p> <p>Banka obračunava kamatu po kreditu primjenom proporcionalne metode obračuna.</p> <p>Na dospjelu glavnice i naknadu Banka obračunava zakonsku zateznu kamatu.</p>
<b>Efektivna kamatna stopa:</b>	<p>a) od 4,20%</p> <p>b) od 4,72%</p>
<b>Naknada:</b>	<b>Bez naknade</b>
<b>Način otplate:</b>	u jednakim mjesečnim anuitetima
<b>UVJETI ZA ODOBRENJE KREDITA</b>	
<b>Redovna primanja:</b>	redovna plaća ili mirovina
<b>Kreditna sposobnost:</b>	kreditni su namjenjeni kreditno sposobnim tražiteljima kredita.
<b>OSIGURANJE OTPLATE</b>	
<b>Do EUR 10.000</b>	Osnovno osiguranje (izjava o zapljeni primanja, mjenica, zadužnica)
<b>Od EUR 10.001 do 25.000</b>	Osnovno osiguranje i <ul style="list-style-type: none"> <li>• jamac ili</li> <li>• police osiguranja ili</li> <li>• depozit u iznosu najmanje 10% iznosa kredita ili</li> <li>• hipoteka na nekretnini s najmanjim omjerom 1:1,10</li> </ul>



**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

## GOTOVINSKI KREDITI S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR



Travanj 2022.

### UZ FIKSNU KAMATNU STOPU I BEZ NAKNADE UZ KAMATNU STOPU OD 4,00% GODIŠNJE, FIKSNO Iznos mjesečnog anuiteta

Vrijednost kredita u EUR	2. god.	3. god.	5. god.	6. god.
5.000	217,12	147,62	92,08	78,23
7.000	303,97	206,67	128,92	109,52
10.000	434,25	295,24	184,17	156,45
15.000	651,37	442,86	276,25	234,68
20.000	868,50	590,48	368,33	312,90
25.000	1.085,62	738,10	460,41	391,13
<b>EFEKTIVNA KAMATNA STOPA (%)</b>	<b>4,20</b>	<b>4,20</b>	<b>4,21</b>	<b>4,21</b>

### UZ KAMATNU STOPU OD 4,50% GODIŠNJE, FIKSNO Iznos mjesečnog anuiteta

Vrijednost kredita u EUR	2. god.	3. god.	5. god.	6. god.
5.000	218,24	148,73	93,22	79,37
7.000	305,53	208,23	130,50	111,12
10.000	436,48	297,47	186,43	158,74
15.000	654,72	446,20	279,65	238,11
20.000	872,96	594,94	372,86	317,48
25.000	1.091,20	743,67	466,08	396,85
<b>EFEKTIVNA KAMATNA STOPA (%)</b>	<b>4,72</b>	<b>4,72</b>	<b>4,72</b>	<b>4,73</b>

NAPOMENA: Za izračun efektivne kamatne stope korišten je najveći mogući iznos kredita, jedan mjesec interkalarnih kamata te naknada za vođenje računa u iznosu od Kn 11,00.

#### REPREZENTATIVNI PRIMJERI KREDITA:

Valuta kredita	EUR	EUR
Traženi iznos kredita	15.000,00	15.000,00
Rok otplate	72 mjeseca	72 mjeseca
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	0,00	0,00
Kamatna stopa – fiksna	4,00%	4,50%
Efektivna kamatna stopa	4,30%	4,82%
Visina mjesečnog anuiteta	234,68	238,11
Ukupan iznos za otplatu	16.896,82	17.144,00

NAPOMENA: Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice i kamate obračunate do dospeljeća, a koju bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita. Ukupan iznos za otplatu ne sadrži interkalarnu kamatu, budući da ista ovisi o datumu isplate kredita. U izračun efektivne kamatne stope uključena je naknada za vođenje računa u iznosu od Kn 11,00.

POSLOVNICA	ADRESA	TELEFON	POSLOVNICA	ADRESA	TELEFON
<b>KREDITNE SLUŽBE:</b>			<b>POSLOVNI CENTAR POREČ - PAZIN</b>		
<b>POSLOVNI CENTAR UMAG - BUJE - NOVIGRAD</b>			Podružnica POREČ	Partizansko šetalište 5a	052 429 050
Podružnica UMAG - sjedište	Ernesta Miloša 1	052 702 362	Poslovnica PAZIN	Trg slobode 2	052 624 557
Odjel za rad s poslovnim subjektima i krediti stanovništvu			<b>POSLOVNI CENTAR RIJEKA - BUZET</b>		
Poslovnica BUJE	Trg J.B.Tita 1	052 772 035	Podružnica RIJEKA	Janeza Trdine 6	051 213 360
Poslovnica NOVIGRAD	Murvi 15	052 757 414	Poslovnica OPATIJA	Maršala Tita 140/3	051 688 444
<b>POSLOVNI CENTAR PULA - ROVINJ - LABIN</b>			Poslovnica VIŠKOVO	Viškovo 2	051 504 320
Podružnica PULA	J. Žakna 4b	052 222 330	Poslovnica BUZET	Trg Fontana 2	052 663 417
Poslovnica ROVINJ	Stjepana Radića 9	052 845 070	<b>POSLOVNI CENTAR ZAGREB</b>		
Poslovnica LABIN	Zelenice 10	052 881 051	Poslovnica Zagreb	Radnička cesta 34	01 6040 589