



Siječanj 2022.

KRATKOROČNI KREDITI ZA PRIPREMU TURISTIČKE SEZONE

KREDITNI UVJETI	
Iznos kredita:	od 7.000,00 do 100.000,00 kn
Valutna klauzula:	bez valutne klauzule
Namjena kredita:	poboljšanje uvjeta smještaja gostiju u tijeku turističke sezone
Rok otplate:	u dva anuiteta 31.07. i 31.08. ili 31.08. i 30.09.
Nominalna kamatna stopa:	4,85% godišnja, fiksna Banka obračunava kamatu po kreditu primjenom proporcionalne metode obračuna. Na dospelju glavnice i naknadu Banka obračunava zakonsku zateznu kamatu.
Efektivna kamatna stopa:	od 5,18%
Visina depozita:	bez depozita
Naknada:	bez naknade
Način otplate:	u dva jednaka anuiteta
Način isplate:	odjednom ili sukcesivno na račun iznajmljivača kod Banke
UVJETI ZA ODOBRENJE KREDITA	
Kreditna sposobnost:	Kreditni su namijenjeni kreditno sposobnim iznajmljivačima soba i apartmana, što se dokazuje odgovarajućom dokumentacijom (rješenje o iznajmljivanju i kategorizaciji, rješenje Porezne uprave, porezna prijava i sl.)
OSIGURANJE OTPLATE	
do Kn 60.000	Osnovno osiguranje (izjava o zapljeni primanja, mjenica, zadužnica)
od Kn 60.001 do Kn 100.000	Osnovno osiguranje + dodatno osiguranje (jamac ili jamstvo turističke agencije ili hipoteka)

PRIMJER KREDITA:

Valuta kredita	HRK
Iznos kredita	50.000,00
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	0,00%
Kamatna stopa – fiksna	4,85%
Efektivna kamatna stopa	5,18%
Datum korištenja sredstava	01.03.2022.
Ukupan iznos interkalarne kamate (kamata od 01.03.2022. do 30.06.2022.)	803,92
Iznos mjesečnog anuiteta koji dospijeva 31.07.2022.	25.151,66
Iznos mjesečnog anuiteta koji dospijeva 31.08.2022.	25.151,66
Dodatni troškovi (naknada za vođenje računa)	55,00
Ukupan iznos za otplatu	51.162,24

POSLOVNICA	ADRESA	TELEFON	POSLOVNICA	ADRESA	TELEFON
KREDITNE SLUŽBE:			POSLOVNI CENTAR POREČ - PAZIN		
POSLOVNI CENTAR UMAG - BUJE - NOVIGRAD			Podružnica POREČ	Partizansko šetalište 5a	052 429 050
Podružnica UMAG - sjedište	Ernesta Miloša 1	052 702 362	Poslovnica PAZIN	Trg slobode 2	052 624 557
Odjel za rad s poslovnim subjektima i krediti stanovništvu			POSLOVNI CENTAR RIJEKA - BUZET		
Poslovnica BUJE	Trg J.B.Tita 1	052 772 035	Podružnica RIJEKA	Janeza Trdine 6	051 213 360
Poslovnica NOVIGRAD	Murvi 15	052 757 414	Poslovnica OPATIJA	Maršala Tita 140/3	051 688 444
POSLOVNI CENTAR PULA - ROVINJ - LABIN			Poslovnica VIŠKOVO	Viškovo 2	051 504 320
Podružnica PULA	J. Žakna 4b	052 222 330	Poslovnica BUZET	Trg Fontana 2	052 663 417
Poslovnica ROVINJ	Stjepana Radića 9	052 845 070	POSLOVNI CENTAR ZAGREB		
Poslovnica LABIN	Zelenice 10	052 881 051	Poslovnica Zagreb	Radnička cesta 34	01 6040 589