

KAMATNE STOPE ZA KREDITE GRAĐANIMA
S PRIMJENOM OD 19.04.2022.

Trenutno vrijedeće kreditne linije za stanovništvo u ponudi Banke

VRSTA KREDITA	VALUTA	NKS	EKS
Stambeni krediti			
Stambeni krediti u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,80% fiksna 2,93% promjenjiva	2,96%
Stambeni krediti u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	3,00% fiksna 2,93% promjenjiva	3,02%
Stambeni krediti-posebni uvjeti u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,50% fiksna 2,93% promjenjiva	2,89%
Stambeni krediti-posebni uvjeti u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,80% fiksna 2,93% promjenjiva	2,93%
Stambeni krediti – AKCIJA u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,60% fiksna 2,93% promjenjiva	2,91%
Stambeni krediti – AKCIJA u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,80% fiksna 2,93% promjenjiva	2,93%
Stambeni krediti – posebni uvjeti – AKCIJA u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,35% fiksna 2,93% promjenjiva	2,86%
Stambeni krediti - posebni uvjeti – AKCIJA u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,50% fiksna 2,93% promjenjiva	2,79%
Stambeni energo kredit u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,30% fiksna 2,93% promjenjiva	2,77%
Stambeni energo kredit u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,80% fiksna 2,93% promjenjiva	2,92%
Stambeni krediti u svrhu kupovine nekretnina u postupku prisilne naplate potraživanja banke, odnosno nekretnina koje je Banka preuzela u vlasništvo u takvim postupcima u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,90% fiksna 2,62% promjenjiva	2,73%
Stambeni krediti u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	HRK	3,00% fiksna 3,70% promjenjiva	3,56%
Stambeni krediti u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	HRK	3,40% fiksna 3,70% promjenjiva	3,60%
Stambeni krediti – AKCIJA u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	HRK	2,50% fiksna 2,91% promjenjiva	2,84%



VRSTA KREDITA			
Stambeni krediti za obnovu nekretnina oštećenih u potresu na području Grada Zagreba u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,50% fiksna * subvencija kte. 2 p.p. 2,93% promjenjiva * subvencija kte. 2 p.p.	1,75%
Stambeni krediti za obnovu nekretnina oštećenih u potresu na području Grada Zagreba u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	3,00% fiksna * subvencija kte. 2 p.p. 2,93% promjenjiva * subvencija kte. 2 p.p.	1,87%
Stambeni krediti uz državnu subvenciju u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,05% fiksna 2,19% promjenjiva	2,18%
Stambeni krediti uz državnu subvenciju u prvih sedam godina otplate u preostalom razdoblju otplate	HRK	2,15% fiksna 2,25% promjenjiva	2,26%
Gotovinski nenamjenski krediti			
Gotovinski krediti za klijente banke	EUR	5,50% fiksna	5,77%
Gotovinski krediti za neklijente banke	EUR	6,00% fiksna	6,29%
Gotovinski krediti za klijente banke	HRK	5,50% fiksna	5,87%
Gotovinski krediti za neklijente banke	HRK	6,00% fiksna	6,40%
Gotovinski krediti – AKCIJA	EUR	4,00% fiksna	4,21%
Gotovinski krediti – AKCIJA	EUR	4,50% fiksna	4,73%
Gotovinski krediti za umirovljenike	EUR	4,55% promjenjiva	4,89%
Gotovinski krediti za umirovljenike - AKCIJA	EUR	4,00 fiksna	4,31%
Hipotekarni krediti			
Model A	EUR	4,52% promjenjiva	4,64%
Model B	EUR	4,02% promjenjiva	4,11%
Kreditni iznajmljivačima soba i apartmana			
Kratkoročni krediti za pripremu turističke sezone za iznajmljivače	HRK	4,85% fiksna	5,56%
Dugoročni krediti za iznajmljivače u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	3,20% fiksna 3,59% promjenjiva	3,54%
Dugoročni krediti za iznajmljivače u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	3,70% fiksna 3,79% promjenjiva	3,92%
Dugoročni krediti za iznajmljivače - posebni uvjeti u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	2,70% fiksna 3,29% promjenjiva	3,11%
Dugoročni krediti za iznajmljivače - posebni uvjeti u prve tri godine otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	3,10% fiksna 3,59% promjenjiva	3,48%
Dugoročni krediti za iznajmljivače	HRK	3,50% fiksna	3,72%
Dugoročni krediti za iznajmljivače	HRK	4,00% fiksna	4,24%
Namjenski krediti			
Namjenski krediti za osobne potrebe	EUR	5,77% promjenjiva	6,58%
Namjenski krediti u suradnji s tvrtkom Plinara d.o.o. Pula za klijente Banke	EUR	3,47% promjenjiva	4,07%
Namjenski krediti u suradnji s tvrtkom Plinara d.o.o. Pula za ostale klijente	EUR	3,77% promjenjiva	4,38%
Kreditni za plaćanje školarina i troškove školovanja	EUR	4,25% fiksna	4,50%
Kreditni za plaćanje školarina i troškove školovanja	HRK	4,25% fiksna	4,50%
Kreditni za financiranje školovanja u Politehnici Pula	EUR	6,00% fiksna	6,89%



VRSTA KREDITA	VALUTA	NKS	EKS
Kreditni za kupovinu automobila i ostalih osobnih motornih vozila za klijente u prvoj godini otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	5,50% fiksna 5,77% promjenjiva	6,29%
Kreditni za kupovinu automobila i ostalih osobnih motornih vozila za neklijente u prvoj godini otplate u preostalom razdoblju otplate	EUR	5,50% fiksna 5,77% promjenjiva	6,61%
Kreditni za kupovinu automobila i ostalih osobnih motornih vozila za klijente	EUR	5,50% fiksna	6,09%
Kreditni za kupovinu automobila i ostalih osobnih motornih vozila za neklijente	EUR	5,50% fiksna	6,41%
Kreditni za kupovinu automobila i ostalih osobnih motornih vozila za klijente	HRK	6,00% fiksna	6,62%
Kreditni za kupovinu automobila i ostalih osobnih motornih vozila za neklijente	HRK	6,00% fiksna	6,94%
Poljoprivredni krediti	EUR	4,34% promjenjiva	4,49%
Kreditni za stambene zgrade	EUR	3,20% promjenjiva	3,29%
Kreditni za stambene zgrade	EUR	4,50% fiksna	4,64%
Lombardni krediti			
Gotovinski nenamjenski krediti uz založeni oročeni depozit u visini najmanje 100% iznosa kredita, s rokom otplate ne dužim od 12 mjeseci za klijente koji redovna mjesečna primanja ostvaruju u Banci	EUR	2,00% fiksna	2,87%
Gotovinski nenamjenski krediti uz založeni oročeni depozit u visini najmanje 100% iznosa kredita, s rokom otplate ne dužim od 12 mjeseci za klijente koji redovna mjesečna primanja ne ostvaruju u Banci	EUR	2,50% fiksna	3,42%
Gotovinski nenamjenski krediti uz založeni namjenski depozit u visini najmanje 100% iznosa kredita, s rokom otplate dužim od 12 mjeseci za klijente koji redovna mjesečna primanja ostvaruju u Banci	EUR	2,00% fiksna	2,79%
Gotovinski nenamjenski krediti uz založeni namjenski depozit u visini najmanje 100% iznosa kredita, s rokom otplate dužim od 12 mjeseci za klijente koji redovna mjesečna primanja ne ostvaruju u Banci	EUR	2,50% fiksna	3,62%
Revolving kredit			
- sa 100% depozita uz 5% otplate		4,93% fiksna	7,47%
- sa 100% depozita uz 10% otplate		5,68% fiksna	7,47%
- sa 100% depozita uz 20% otplate		6,28% fiksna	7,48%
- sa 100% depozita uz 30% otplate		6,23% fiksna	7,06%
- bez depozita uz 5% otplate		7,22% fiksna	7,47%
- bez depozita uz 10% otplate		7,22% fiksna	7,47%
- bez depozita uz 20% otplate		7,22% fiksna	7,47%
- bez depozita uz 30% otplate		7,22% fiksna	7,47%
Negativno stanje po tekućem računu			
Prešutno prekoračenje po tekućem računu		8,45% fiksna	
Nedozvoljeno negativno stanje po tekućem računu		5,49% promjenjiva	-
Konverzija kredita s valutnom klauzulom po Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju			
Postotni poeni uvećanja fiksne kamatne stope		2,00%	
Postotni poeni uvećanja fiksnog dijela promjenjive kamatne stope		2,50%	
Zatezna kamata			
Zatezna kamata na dospjela nenaplaćena potraživanja		5,49% promjenjiva	

EKS je izračunat uz maksimalni rok otplate, naknadu za vođenje računa i depozit ukoliko je obvezan po pojedinoj vrsti kredita sukladno Pravilniku i Odlukama Banke.

Naknada za obradu zahtjeva obuhvaćena je izračunom EKS-a ukoliko je predviđena u pojedinoj vrsti kredita. Kod vrsta kredita kod kojih je propisan maksimalni iznos naknade za obradu zahtjeva, isti je uključen u izračun EKS-a. Kod kredita za iznajmljivače prikazan je EKS za kredit s otplatom u ratama.